



PRIVATE

P E R M A I



@JL. BARU - PURWOSARI

L I M I T E D

ONLY 13 UNITS





PRIVATE

P E R M A I



DENGAN ROW KOMPLEK

11 METER

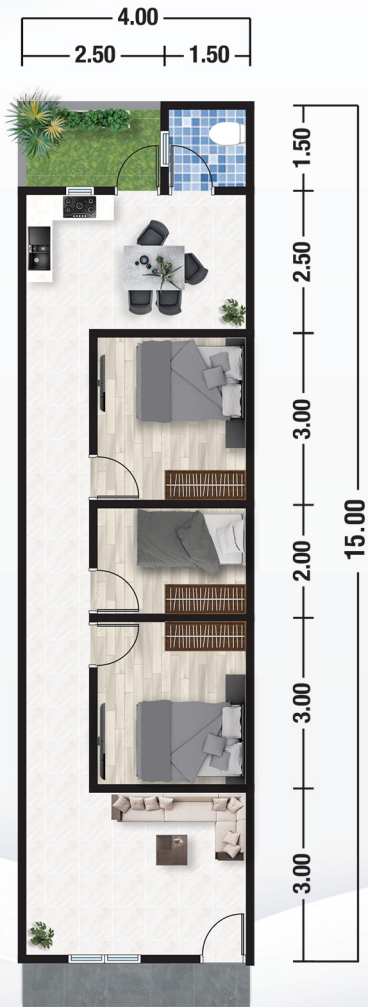


PRIVATE
PERMAI



FLOORPLAN

Gambar hanya ilustrasi, bukan gambar kerja.



3 Bedroom



1 Bathroom



1 Diningroom



1 Livingroom



 PRIVATE
PERMAI

 PRIVATE
PERMAI

LOCATION MAP



100
METER ➤ Jl. Purwosari

300
METER ➤ Jl. Cemara

500
METER ➤ Mall Brastagi
Cemara

1000
METER ➤ Jl. Krakatau

1500
METER ➤ Tol Tanjung
Mulia

**SCAN
DISINI**
via Google Maps





PRIVATE
PERMAI



ENTRANCE GATE

HARGA NORMAL	DOWN PAYMENT		NILAI KPR	5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
Rp. 530.000.000,-	10%	Rp. 53.000.000,-	Rp. 477.000.000,-	Rp. 9.166.389,-	Rp. 5.477.110,-	Rp. 4.489.885,-
	15%	Rp. 79.500.000,-	Rp. 450.500.000,-	Rp. 8.657.154,-	Rp. 5.172.826,-	Rp. 4.240.447,-
	20%	Rp. 106.000.000,-	Rp. 424.000.000,-	Rp. 8.147.910,-	Rp. 4.868.542,-	Rp. 3.991.009,-
	30%	Rp. 159.000.000,-	Rp. 371.000.000,-	Rp. 7.129.421,-	Rp. 4.259.975,-	Rp. 3.492.133,-

CARA PEMBAYARAN :

1. TUNAI KERAS

- Booking Fee sebesar Rp. 20.000.000,-
- Sisa pembayaran dilunasi sekaligus sekaligus dalam tempo 14 hari
- Dapat discount khusus

2. TUNAI BERTAHAP

- Booking Fee sebesar Rp. 20.000.000,-
- Sisa pembayaran dapat dicicil selama 10 (Sepuluh) kali selama 10 (Sepuluh) bulan dengan menyerahkan bilyet giro mundur

3. KREDIT MELALUI BANK (KPR)

- Booking Fee sebesar Rp. 20.000.000,-
- DP 30% dapat dicicil selama 4 (Empat) kali selama 4 (Empat) bulan dengan menyerahkan bilyet mundur
- Sisa pembayaran 70% kredit melalui bank dengan bunga sesuai ketentuan bank yang bersangkutan
- Pembeli diwajibkan menyerahkan data-data KPR untuk diproses

HARGA SUDAH TERMASUK :

- Sertipikat Hak Milik / SHM
- PBB
- Meteran PLN 2200 Watt
- Meteran PDAM

HARGA TIDAK TERMASUK :

- BPHTB
- AJB & BBN
- Biaya KPR, Asuransi, & Notaris
- Biaya perubahan / penambahan bangunan
- Jerjak Besi

PERSYARATAN KPR :

1. Fotocopy KTP suami - istri
2. Fotocopy Kartu Keluarga
3. Fotocopy Surat Nikah
4. Fotocopy NPWP
5. Fotocopy Rek Tab 3 bln terakhir
6. Karyawan:
 - Slip gaji 3 bln terakhir
 - Surat keterangan kerja
7. Wiraswasta:
 - Fotocopy SIUP/TDP
8. Profesional:
 - Fotocopy Surat Izin Praktek
9. Tidak adanya tunggakan kredit di bank

KETERANGAN:

- Pembayaran DP lambat-lambatnya 14 hari dari Booking Fee
- Apabila dalam 14 hari pembayaran DP belum dilakukan, maka Booking Fee dianggap hangus
- Persyaratan KPR sesuai dengan Peraturan Bank yang berlaku
- Harga dan suku bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Jumlah nilai Plafond KPR yang diturunkan tergantung dari data customer bersangkutan
- Luas tanah disesuaikan dengan ukuran SHM

Developed by.